



# 管理組合ニュース

2018 年度No.5

8 月号

管理組合法人  
労住まきのハイツ  
理事長 木村多加緒



## ◆管理事務所・清掃作業のお盆休み

8 月 14 日（火）～16 日（木） ※14 日（火）ごみの収集はあります

## ◆管理員不在時（休日・祝日・17時以降など）の緊急駐車制度

空き駐車場は管理事務所に事前申し込みにより、以前から住民の皆さんに限り利用していただいています。管理員不在時に駐車必要になった場合、下記の要領で利用可能です

申込者	労住まきのハイツ住民
駐車利用者	申込者の関係者
駐車場所	管理事務所東側の駐車スペースに限定し、4台まで
駐車料金	現行の空き駐車場の利用料金と同じく当日深夜0時から翌日昼12時までは500円、以降24時間ごとに500円
申し込み	管理事務所に入口の備え付け用紙に記入し、管理事務所ポストに入れる
料金支払い	管理員 在勤時に管理事務所で支払う

## ◆住民共同作業 ～植栽委員会より～

8 月はお休みです



## ◆廊下階階段の照明器具取り換え（LED化）工事が始まります

8 月 16 日から、9 月 15 日までの予定です

## ◆駐車場利用調査を行いました

駐車場利用調査（5 月 20 日～27 日）の結果、27 件の変更、未届けの車がありました。

27 件については、登録修正済です。

車の乗り換えなどで変更があった場合は、管理事務所に車検証のコピーを届け出てください。

### ◆2棟ベランダからのゴミの投げ捨てが続いています。

上からよく見えるようにゴミの落ちている個所に大型ポスターを置きました。



### ◆洗濯機、給水継ぎ手から水漏れ、留守中のため、階下に漏水発生

地震の影響かもしれませんが、洗濯機の継ぎ手から大量の水漏れがありました。洗濯機の水栓は使用時のみ開栓する方が安全です。損害賠償が必要な事態もあり得ます。損害保険の有無も再確認を。

