



管理組合ニュース

2016年度 No.9
1月号
管理組合法人
労住まきのハイツ
理事長 林 茂

謹賀新年 本年も宜しくお願いいたします



◆ 労住まきのハイツ40周年記念フェスタ

2016年1月10日(日)『労住まきのハイツ40周年記念フェスタ』を開催!!



【場所】 集い・水色公園・藤棚・旧集会所にて

【催し】 演奏、屋台、写真展示など

【時間】 10時より 詳しくは、すでに配布済みのパンフレットをご覧ください。

◆ 省エネサッシ改修工事、終了

今回のサッシ工事により室内の気密性が高まり暖房器具の使用・鍋料理等で高温多湿になり、感知器が結露し誤作動することがあります。

高温多湿になりそうなときは、下記の点についてご留意願います。

- 1) 障子の換気框はできるだけ『開』にしてください。
- 2) 時々、障子を開けて空気の入替えをしてください。
- ※ もし、火災警報が鳴ったら室内感知器ランプの点灯を確認してください。
火災でないのに点灯していたら誤作動です。

※ 差動式熱感知器(和・洋室で使用)

正常動作・・・火災による急激な温度変化により器内の空気が膨張し作動する。

誤動作・・・器内に結露することで接点が導通し作動。

なお、台所・風呂場・押入れは60°以上で作動する定温式感知器

◆ 空き駐車場のお知らせ

1月4日現在の空き駐車場番号は以下の通りです。

申し込み・場所変更希望は管理人へお問い合わせください。

9、19、53、63、86、101、202、205、207
208、209、222、347、411、414、417、424



◆ ペット委員会より

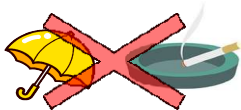
散歩中、ペット歩行禁止地帯は抱きかかえてください。また、散歩中の排便は、必ず持ち帰ってください。労住で飼育されている犬の散歩時は、『赤いリボン』をつけて散歩します。



◆ 玄関前の廊下

玄関前の廊下に個人所有物を置いている方が減っていません。

廊下・階段は、共用部分ですので、速やかに片づけてください。



◆ 植栽委員会より

冬の間3ヶ月間(12月・1月・2月)は共同作業はお休みします。

3月以降またご協力をお願いします。

苦情・要望・意見の 受付について



苦情・要望・意見等のある方は、各棟の管理組合郵便受けへ投書、あるいは、各理事、又は管理人さんにお伝え下さい。理事会でフォロー致します。郵便受けに投函される場合には号棟・氏名を必ずご記入願います。