

管理組合ニュース

2013年度 No.12

4月号

管理組合法人
労住まきのハイッ
理事長 佐藤 秀則

管理組合より

●管理組合定期総会開催のお知らせ

- ・開催日時：4月20日（日）午前9時30分より
- ・開催場所：新集会所「集い」にて

※議案書は4月7日に配付予定です。**総会に出席される方は出席通知票を、出席できない方は委任状のいずれかを必ず4月13日（日）までに、各棟1階の管理組合ポストへご提出ください。**



●各棟1階ゴミ箱の撤去のお知らせ

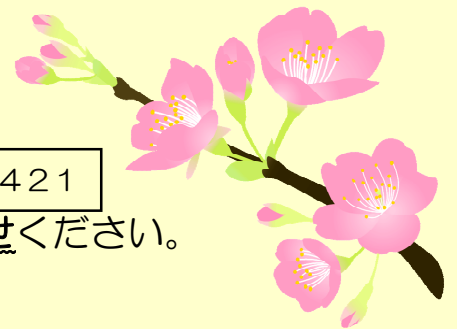
各棟1階エレベーターホールに設置しているゴミ箱を、4月7日（月）に一斉撤去します。ゴミ箱撤去の理由ですが、本来ポスト内チラシ廃棄用として設置してきましたが、空き缶、ペットボトル、タバコの吸い殻なども廃棄されている状態です。また、可燃ゴミを置いておくことが火災にもなりかねないためであり、皆様のご理解をよろしくお願ひします。今後はポスト内チラシは持ち帰りの上、廃品回収時の新聞と一緒にお出してください。

●空き駐車場のお知らせ

3月8日現在の空き駐車場番号は次の10台分です。

53、55、61、71、103、115、202、207、417、421

駐車場申込みや場所変更希望は、管理人へお問い合わせください。
次回抽選は6月に実施します。



●専有部分修繕工事について

専有部分をリフォーム・模様替え等で修繕される場合は、事前に管理組合理事長に必要書類を提出の上、理事長の承認を受けていただく必要があります。また、マンションのような建物は住民みんなの共有の資産であり、建物の強度を損なう工事・共有部分へ悪影響を及ぼす工事はできません。専有部分修繕工事の際しての注意点を裏面に掲載していますので、参考にしてください。

植栽・環境整備委員会より

●住民共同作業日は4月17日（木）10時00分～

ご協力いただける方は、水色公園にお集まりください。

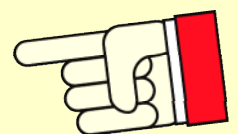
●植栽委員を募集中です。



管理組合からのお願い

管理組合あてに**投書**いただく場合は、**必ず号棟、氏名をご記入**ください。

匿名の場合、投書内容の詳細確認や後フォローができません。



苦情・要望・意見の受付について



苦情・要望・意見等のある方は、各棟の管理組合郵便受けへ投書、各理事、又は管理人さんにお伝え下さい。理事会でフォロー致します。郵便受けに投函される場合には、号棟・氏名を必ずご記入願ひます。