



管理組合ニュース

2013年度 No.5

9月号

管理組合法人
芳住まきのハイツ
理事長 佐藤 秀則

管理組合より

● 8月11日に臨時総会を開催しました。

耐震建物補強工事実施に向けて、総予算額及び工事仕様を決定するための臨時総会を8月11日（日）に開催しました。組合員総数及び議決権総数の4分の3以上の賛成をいただき、議案が承認されました。工事日程など詳細は、別途工事説明会が開催される予定です。



● 迷惑駐車防止のため路上駐車パトロールを実施します。

自治会との共同で、夜間の迷惑駐車パトロールを実施しています。来年の3月まで継続して行い、常習的な迷惑駐車車両については、駐車違反シール貼り付けや管理組合ニュースへのプレートナンバー掲載を行います。迷惑駐車追放に向けて、ご協力をお願いします。



● 空き駐車場のお知らせと駐車場決定方法について

8月10日現在の空き駐車場番号は次の16台分です。

54、71、201、207、211、222、402、405、406、407、408、411、416、419、421、423

駐車場借り上げや場所変更を希望される方は、9月30日（月）までに管理人へお申し出ください。10月5日（土）に決定します。

なお、希望する駐車場が重複した場合は、管理事務所にて抽選の上決定します。

上記のように、駐車場借り上げや場所変更申込み及び決定方法を、希望者の利便性アップのため、7月より変更し管理組合ニュースに毎月掲載しています。

募集は管理組合ニュース掲載月の月初から月末まで、決定は次月の第一土曜日です。

なお、9月の第一土曜日の決定（8月期の応募に対する決定）により、空き駐車場が今回のお知らせ内容（8月10日現在）と変わる場合がありますので、空き駐車場の最新情報等は管理人へお問合せください。

● 自転車・バイク駐輪場契約について

10月1日～来年3月31日までの契約は、例年どおり自動更新です。解約希望の方は、9月30日（月）までに解約届けを管理事務所へ提出してください。自動更新後は、更新期間中の解約返金はできませんのでご注意ください。

植栽・環境整備委員会より

● 住民共同作業日は9月5日（木）9時30分～ ご協力いただける方は、水色公園に お集まりください。

● 植栽委員を募集しています。草花のお好きな方、お待ちしております。



苦情・要望・意見の受付について



苦情・要望・意見等のある方は、各棟の管理組合郵便受けへ投書、各理事、又は管理人さんにお伝え下さい。理事会でフォロー致します。郵便受けに投函される場合には、号棟・氏名を必ずご記入願います。