



# 管理組合ニュース

## 管理組合より



### ◎臨時総会を開催します。

耐震補強工事実施に向けて、総予算額及び工事仕様を決定するための臨時総会を8月11日（日）に開催します。ご案内状を配付していますが、当日出席できない方は必ず委任状を提出してください。

### ◎自動車の防犯アラームについて



6月20日早朝、集会所前駐車場内での防犯アラーム鳴動に所有者が気付くのに時間がかかり、騒音に対する苦情がありました。早朝につき管理人不在時間帯のため、住民から電話連絡を受けた管理組合理事が管理事務所を開け、駐車場名簿により所有者を確認し連絡しました。防犯アラーム鳴動状態の長時間放置は、労住まきのハイツ住民だけではなく近隣住民の方々への迷惑ともなりますので、車の状況確認及び鳴動解除はできるだけ速やかに車の所有者ご自身で行っていただきますようお願いいたします。

### ◎空き駐車場のお知らせと駐車場決定方法について

7月13日現在の空き駐車場番号は次の16台分です。

6、15、54、71、86、90、124、201、207、213、402、405、406、407、408、419

駐車場借り上げや場所変更を希望される方は、8月31日（土）までに管理人へお申し出ください。9月7日（土）に決定します。なお、希望する駐車場が重複した場合は、管理事務所にて抽選の上決定します。

### ◎ハチにご注意ください！思わぬところに巣が。

エアコン室外機のすき間に作られた巣に気付かず、ベランダでアシナガバチに刺される被害が発生しています。これから10月頃までアシナガバチやスズメバチが活発に活動しますのでご注意ください。共用部分のハチ駆除は管理人までご連絡ください。なお、管理組合備品として対スズメバチ用防護服を貸し出しています。



### ◎6月30日に実施しましたペット飼育実態調査の結果は裏面のとおりです。犬・猫以外のペットについても、「ペット飼育届出書」の提出をお願いします。

## 植栽・環境整備委員会より

◆8月は住民共同作業をお休みします。



## 苦情・要望・意見の受付について



苦情・要望・意見等のある方は、各棟の管理組合郵便受けへ投書、各理事、又は管理人さんにお伝え下さい。理事会でフォロー致します。郵便受けに投函される場合には、号棟・氏名を必ずご記入願います。