



管理組合ニュース

おことわり 長期修繕委員会に関する直近の記事掲載のため、配付が少し遅れました。ご了承ください。また、掲載記事多数のため紙面が2面になっていますのでご注意ください。

管理組合より

● 専有部からの漏水事故発生について



トイレタンクのパッキンなど部品及び機能の経年劣化と思われる原因で下階に漏水したケースが2件発生しました。建築時からご使用されている場合は、更新をご考慮いただくようお願いいたします。

● 空き駐車場のお知らせと駐車場抽選方法の変更について

9月14日現在の空き駐車場番号は次の18台分です。

71、201、207、211、222、318、343、347、402
404、405、406、407、408、411、416、421、423

駐車場申込みや場所変更希望は、管理人へお問い合わせください。

なお、「駐車場抽選実施要領」を別紙のとおり制定し、今月より適用とします。

駐車場借り上げや場所変更申込み及び決定方法を、希望者の利便性アップのため、7月より変更し管理組合ニュースに毎月掲載してきましたが、その取扱い（毎月抽選）を取りやめ、今後は別紙「駐車場抽選実施要領」に定めるとおり、3か月に1回としますのでご注意ください。

● ペットによる隣家ベランダへのフン被害について

ベランダに放していたペット犬が隣家のベランダに入り込み、フンをするという被害が発生しています。

「ペット飼育に関する細則」によりベランダを含む共用部分では、ペットの飼育、給餌、排尿、排便やその後の処理、ブラッシング、抜毛処理は禁止されています。ペット飼育者ご注意ください。

● 消火器交換について

省令により耐圧検査が義務付けられている10年経過の老朽消火器を対象に、当ハイツ内設置の消火器88本を9月17日、18日に更新しました。

● 消火栓の使用方法について

屋内消火栓の使用方法を記載したラミネートシートを全ての屋内消火栓に取り付けました。

植栽・環境整備委員会より

● 住民共同作業日は10月17日(木)10時00分～ ご協力いただける方は、水色公園に お集まりください。

● 植栽委員を募集しています。草花のお好きな方、お待ちしております。

