



管理組合ニュース

2012 年度 No.6

9月号

管理組合法人
労住まきのハイツ
理事長 芹生 容一

管理組合より

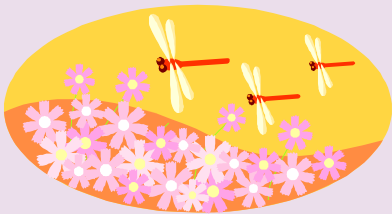
【7 月度迷惑駐車調査 8 回実施】 回数に関わらず昼夜(深夜含む)を通しての長時間駐車の車には警告シールを貼付します。シール貼付後改善のない場合、警察へ通報します。

【ビン・缶等資源ごみの部外者による持ち去り問題について】

回収方法・設備等について検討中です。目に余る行為(深夜・早朝の騒音等)・住民とトラブルに発展しそうな場合は警察への通報をお願いします。警察にはすでに問題の内容を説明しております。

- ◆飼育者不在時の犬の鳴き声で迷惑しているという苦情が寄せられています。何か良いアイデアをお持ちでしたら、管理組合ポストへ投書してください。無記名でも結構です。
- ◆リフォーム・改修時は専用部分であっても、必ず管理事務所へ届けを出してください。エアコンの穴あけ工事は、外壁が共有部分であるため絶対に必要です。

長期修繕委員会より



バルコニーの手すりの改修は、次回の大規模修繕(数年後)までは予定していません。手すり・柵(金属部分)の塗装のはがれを独自に塗り直すのは、階下のバルコニーを汚す恐れがあります。はがれのひどい部分は、テープを貼って一時補修ができるよう、管理事務所でテープを貸し出しています。ご希望の方はお申し出下さい。

- ◆エアコンの穴あけ工事の届けを出した後、穴あけ位置の調査(鉄筋を避ける)を行います。ご希望があれば業者も紹介します。なお、家電販売店のあっせん業者の穴あけ方式が乾式の場合は、管理組合の紹介業者をお使いください。

植栽環境整備委員会より

住民共同作業日 9月20日(木) 9時30分

ご参加いただける方は

水色公園にお集まりください

苦情・要望・意見の受付について



苦情・要望・意見等のある方は、各棟の管理組合郵便受けへ投書、または各理事、管理人さんにお伝え下さい。理事会でフォローいたします。郵便受けに投函される場合には、号棟・氏名を必ずご記入願います。