



管理組合ニュース

2011年度 No.11

3月号

管理組合法人
芳住まきのハイツ
理事長 小柳 泰之

管理組合より



◆ 新管理員について

すでに互光建物管理株のお知らせでご案内のとおり、
2月21日付で新しい管理員として徳永 憲治氏が就任しました。

◆ 2月度定例理事会にて、次期(2012年度)の幹事役員が以下の通り決定しました。(敬称略)

会計	： 1棟311号室 宮武 将浩	2棟410号室 氏川 静男
書記	： 1棟713号室 青江 玲子	1棟809号室 大田 千恵

その他の役員の業務分担(施設、植栽、駐輪駐車、ペット、防災)につきましても、併せて決定いたしました。

◆ 1月度路上駐車パトロール報告

7回の調査で延べ駐車台数は27台でした。
自動車だけでなく、バイクの常習駐車(1棟の南西部路上)の苦情も寄せられました。
構内の市道はマンション住人だけでなく、保育所の子どもたちも通ります。転倒等による危険もありますので、バイクは所定の置き場への駐車をお願いします。

◆ 第37回管理組合定期総会について

4月22日(日)に開催の予定です。詳細は後日お知らせいたします。

長期修繕委員会より

◆ 各戸の雑配水管洗浄作業について

3月13日(火)～18日(日)に実施予定です。(詳細は別途配付)
一部、洗濯機置き場で清掃作業が出来ないため未清掃の居室があります。
排水口が洗濯機で隠れている場合は、事前に洗濯機を木材やレンガ等でかさ上げするなど、清掃工具を入れて作業するスペース(洗濯パン縁から10cm程)の確保をお願いします。



植栽・環境整備委員会より

◆ 冬場3ヶ月お休みしていた
共同作業を開催します。

住民共同作業日

3月15日(木)
9時半～



苦情・要望・意見の受付について



苦情・要望・意見等のある方は、各棟の管理組合郵便受けへ投書、各理事、又は管理人さんにお伝え下さい。
理事会でフォロー致します。郵便受けに投函される場合には、号棟・氏名を必ずご記入願います。