



# 管理組合ニュース

2011 年度 No.9

1 月号

管理組合法人  
労住まきのハイツ  
理事長 小柳 泰之

## 管理組合より

### ◆ 歳末防犯パトロールの実施について



今年も、自治会、みまもり隊との共催で行っている構内全域のパトロールを実施します。

実施日 12月27日(火)～29日(木) 今年は3日間です。

巡回時間 ①22:00～22:30 ②23:00～23:30



### ◆ ペット(犬)散歩時のマナー遵守について

労住敷地外のことですが、労住の住民と思われる方が犬の散歩中に排出物を持ち帰らずに街路樹植え込みの土中に埋めていた、との苦情が寄せられました。そういう事はないとは思いますが、敷地内はもちろんのこと、敷地外においてもマナー遵守をお願いします。

### ◆ 管理員勤務形態変更についての住民説明会の実施について

ご案内のとおり、12月11日(日)10:00から新集会所「集い」にて実施し、62名の方にご参加いただきました。当日の内容及び寄せられた主な意見は別紙のとおりです。

また、当日配布した資料も添付しますので、併せてご一読ください。

ご参加いただいた皆様には、お忙しい中お難うございました。

## 長期修繕委員会より

### ◆ 3号棟のTV受信トラブルについて

屋上アンテナから混合器間の同軸ケーブルに雨水が浸水したため、複数チャンネルで視聴できない事態が発生しましたが、ケーブルを新品に更新し復旧しました。



### ◆ 1号棟廊下雨水管の更新について

錆腐食によって3箇所破断していた為、更新しました。



## 植栽・環境整備委員会より

### 2012年の花カレンダーを配布



今年も庭園の四季折々の花々の写真をもとに、オリジナル花カレンダーを印刷作成しましたので、どうぞご利用ください。

住民共同作業は3月までお休みです。



## 苦情・要望・意見の受付について



苦情・要望・意見等のある方は、各棟の管理組合郵便受けへ投書、各理事、又は管理人さんにお伝え下さい。理事会でフォロー致します。郵便受けに投函される場合には、号棟・氏名を必ずご記入願います。