

## 労住まきのハイツ自治会 2008年度活動報告

活動方針(2008年4月総会承認)	活動実績
<p>労住まきのハイツも少子高齢化が一段と進み、住民相互の交流、協力がより一層必要となってきたと考えます。幸い当マンションには、住民の自主管理で活発な活動を続けている管理組合、子供会、淀の水会、他には例の少ない住民による生活支援団体(かけはし)があります。これらの組織との連携強化を図る中で、自治会活動の原点を認識した活動をしていきます。</p>	<p>住民が安心して暮らせるまきのハイツをめざして活動を進めてきました。</p> <p>今年は懸案であった古紙回収の負担を早々に解決し、みなさんに喜ばれています。</p> <p>レク活動は夏祭り、体育祭ともに多くの参加者でにぎわいました。福祉は敬老お祝いのマスカットや、シャンソン、落語会など喜んでいただきました。</p> <p>管理組合との協同ではペット問題、集会所バリアフリー検討、自主防災会など定期的に会合をもち、継続性のある体制をつくり推進してきました。</p> <p>今期自治会スタート時からの懸案事項であった老人会「淀の水会」は名称変更し、労住まきのあすなろクラブとし、より多くの方が参加していただけるような活動を目指してスタートさせました。</p>
<b>重点活動</b>	
<p><b>1. 高齢者問題対応の推進</b></p> <p>① 高齢者の交流、参加の促進(淀の水会、かけはしとの連携、協同活動)</p> <p>② 民生委員・福祉委員と協力して高齢者の見守り活動の促進</p> <p>③ 集会所の改修・建替えについて管理組合と協力</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>● 労住内の各種イベント、校区での各種イベントへ役員が率先して参加し、みなさんへの参加をお願いした結果、参加者が大幅に増加しました。</li> <li>● かけはしには、各種イベントの実施に際し常に積極的な支援をいただきました。</li> <li>● 淀の水会定例会にも役員が2名ずつ交代で毎回参加しました。</li> <li>● 「淀の水会」から、自治会による老人会建て直しの協力依頼があり、組織改編にとりくみ3月度より、新体制での活動をスタートしました。自治会役員もこの活動に参加する形をとり連携を強化していくことになりました。みなさんの参加とご理解ご支援をお願いします。</li> <li>● 福祉推進委員が一人暮らしの方へ誕生月に、花束をお届けしました。</li> <li>● 2月に高齢者を中心に高齢者支援懇談会を開催し、必要な支援について意見収集を行いました。今後の展開のための情報として活用します。</li> <li>● 自治会と管理組合が協力し、集会所改修委員会を設置し検討を進めました。改修案10案をまとめ比較検討した</li> </ul>

<p>して検討</p>	<p>結果、現行の集会所西側に70㎡ほどの集会所を設置する案が、コスト面、使い勝手などの面から最適と思われます。現在市役所に立替時の土地所有区分などの問題点を事前相談の上、正式な申請に向けての調査、図面見積もりを建築専門家に依頼し、進行中です。</p>
<p><b>2. 会員相互の親睦・協力・交流の促進</b></p> <p>① 住民組織の協同体制の強化</p> <p>② 楽しいイベントへの強化実施</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>● 5月度定例会に「淀の水」「子供会」「かけはし」の代表者に出席いただき、各会の活動状況をご報告いただきました。</li> <li>● 夏祭りを自治会、子供会、かけはし、ボランティアの協同体制で運営できました。本年は子供会も独自屋台を出店いただき、子供たちに好評でした。</li> <li>● 集会所検討委員会を新設しました。</li> <li>● 現老人会「淀の水会」より、「あすなろクラブ」に名称変更し、会の運営のための企画運営委員会を新設し、高齢者の親睦、交流を促進するための体制をスタートさせました。</li> <li>● 労住まきの自主防災会の役員会、幹事役員会、事務局を設置し、活動を強化しました。</li> <li>● 各行事実施時は、老人会、子供会、かけはしとの連携を取り、協力関係を保って進めました。</li> <li>● 集会所検討委員会、ペット委員会、防災会などの活動で、管理組合と共同して活動しました。</li> </ul> <ul style="list-style-type: none"> <li>● 夏祭りの企画、実施 レク員を中心に役員全員が積極的に参加しました。参加者数は230名以上となり、多くの方にご参加いただきました。ありがとうございました。 屋台数も13店と例年になく多く出店できました。焼きそばガイド「焼きそば屋台の運営マニュアル」の作成しました。来期以降の運営に活用していきます。</li> <li>● 校区体育祭に参加しました。 150名あまりの参加で盛況で、順位4位でした。来年以降の参考に「任務分担マニュアル」を作成しています。</li> <li>● 労住いきいきサロン シャンソンコンサートの開催し60名の方に参加いただきました。</li> <li>● 新年とんど焼きは約150名の参加がありました。</li> <li>● 落語会には61名の参加がありました。</li> <li>● 敬老の日の御祝い品のマスカットは115名の方に配</li> </ul>

	布しました。
<b>その他の活動</b>	
<b>1. 地域の情報伝達</b> ① 自治会ニュース配布と掲示、広報資料の回覧  ② 行政とのパイプ役（連絡・要望）	<ul style="list-style-type: none"> <li>● 自治会ニュースは毎月1回全戸配布と掲示をしました。</li> <li>● 労住「暮らしのしおり」の原案を作成しました。ゴミ改修、駐車場、駐輪場、自治会、子供会、老人会、かけはし、管理組合などの団体の活動状況を現居住者、新規入居者にわかりやすく説明したものです。4月度より新規入居者を対象に配布を開始し、数回の改版を経て、全戸配布を検討します。</li> <li>● 集会所を自治会館として建設することで市からの補助（最大500万円）が見込めることから、助成申請を行いました。</li> <li>● 夏祭り実施にあたり、保健所などへの届け出をおこないました。</li> <li>● 昨年度要望していたマンション内歩道舗装の回収と段差解消実施にあたり、市役所土木部道路補修課との打ち合わせを行い、10月に完成しました。</li> <li>● 集会所改修にあたり、枚方市都市整備部との打ち合わせが進行中です。</li> <li>● 防犯灯電気代の補助金を枚方市に申請し受領しました。</li> </ul>
<b>2. 住みよい環境づくり</b> ① 古紙・古着の回収（よりスムーズな回収ができるよう子供会と連携・協力）  ② 資源ごみの回収（分別回収を進めていきます）  ③ 駐車禁止区域での駐車禁止の強化（管理組合と協力・駐車防止用柵の検討）	<ul style="list-style-type: none"> <li>● 子供会と協力して、7月度より古紙回収の業者と方式を変更しました。役員の回収時の作業負担が大幅に軽減され、収入が50%アップしました。業者とは契約書取り交わし済みです。</li> <li>● 古紙の他、プラスチックゴミの分別回収、廃油回収を継続しました。</li> <li>● 自治会ニュースで分別ルールについて再確認お願いしました。</li> <li>● 資源ゴミ回収カレンダーを毎月作成・掲示しました。</li> <li>● 管理組合、ボランティアと協力し、違反者に対する警告などを継続しました。継続的な違反者は現在1、2台のみとなっています。駐車防止用柵については、一度撤去して様子を見て、なしとするか、柵に代わるものが必要かどうか判断してはどうかと管理組合に提案しましたが、具体的な話し合いには至りませんでした。</li> </ul>

<p>④ 管理組合と協同でペット委員会の活動を推進していきます。</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>● 管理組合との協同でペット委員会を 5回開催しました。ペット飼育をペット飼育に関する細則に基づいてされるよう進めていくことを確認しました。</li> <li>● ペット飼育者との懇談会を開催し、飼育者と他の住民のお互いの理解の必要性を確認しました。また、懇談会ではペット飼育から迷惑があれば、飼育者にその旨を遠慮なく伝えてほしいとの要望がありました。</li> <li>● ペット飼育の実数も調査。犬31 猫29でした。</li> <li>● ペット飼育者による同好会（愛好会）の立ち上げを提案しましたが、飼育者からの希望は少なく実現しませんでした。次年度以降の課題となりました</li> </ul>								
<p><b>3. 地域の連帯・親睦</b></p> <p>① 西牧野校区コミュニティ協議会活動（体育振興会・福祉委員会その他の行事やレクリエーションへの参加・協力）</p> <p>② 校区福祉委員会への参加</p> <p>③ 赤十字、市福祉協議会、赤い羽根、歳末助け合いなどの募金活動</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>● 小・中学校の入学、卒業式及び成人式へ出席しました。</li> <li>● 校区体育祭 ソフトボール大会 ソフトバレー大会 グランドゴルフ大会 体振ハイキング ボーリング大会に参加しました。</li> <li>● 校区福祉ふれあい食事会 校区いきいきサロンには自治会役員が毎回2名参加しました。</li> <li>● 敬老の日行事として、70才以上の方114名にお祝品（マスカット）をプレゼントしました。</li> <li>● グリーンリバー穂谷川（穂谷川の清掃）に子供会も含め22名参加しました。</li> <li>● ひとり暮らし老人新年会に11名が参加しました。</li> <li>● 年5回 自治会長が全回欠かさず参加しました。</li> </ul> <table border="0" style="width: 100%;"> <tr> <td>● 赤十字募金</td> <td style="text-align: right;">58,888 円</td> </tr> <tr> <td>● 市社会福祉協議会会費・協力金</td> <td style="text-align: right;">56,964 円</td> </tr> <tr> <td>● 赤い羽根募金</td> <td style="text-align: right;">54,780 円</td> </tr> <tr> <td>● 歳末助け合い募金</td> <td style="text-align: right;">30,083 円</td> </tr> </table>	● 赤十字募金	58,888 円	● 市社会福祉協議会会費・協力金	56,964 円	● 赤い羽根募金	54,780 円	● 歳末助け合い募金	30,083 円
● 赤十字募金	58,888 円								
● 市社会福祉協議会会費・協力金	56,964 円								
● 赤い羽根募金	54,780 円								
● 歳末助け合い募金	30,083 円								
<p><b>4. 防犯・防災活動</b></p> <p>① 歳末パトロールやその他防犯活動を随時実施</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>● 殺人未遂犯の写真ポスターの作成掲示しました。</li> <li>● 自治会ニュースで不審者注意情報をながしました。</li> <li>● ニセ民事裁判告知はがき 詐欺 注意ポスター作成掲示しました。</li> <li>● 不審者情報、ひったくり事件の情報などのポスターを掲示しました。</li> <li>● 管理組合、見守り隊、ボランティアと協力して年末パトロールを実施しました。12/28～12/30の3日間で延べ60名の参加です。</li> </ul>								

<p>② 西牧野校区の自主防災活動への参加</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>● 校区 防災避難訓練に参加しました。参加者93名でした。</li> </ul>
<p>③ 労住まきのハイツの自主防災組織の形成、充実</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>● 自主防災会幹事役員会を5回開催しました。</li> <li>● 自主防災会規約（案）を決定しました。</li> <li>● 組織表を整備し、役員構成、役割分担を明確にしました。継続的な活動を保証するための組織強化策としてボランティア役員の継続残留と幹事役員の2年以上の残留規定を定めました。</li> <li>● 事務局を設置し、マニュアル作成にとりかかりました。</li> <li>● 防災に対する住民アンケートを実施しました。230世帯の回答を得、結果を全住民にお知らせしました。</li> <li>● 西牧野校区の避難訓練のためのマニュアルづくりをし、労住独自活動として、1階の安否確認訓練、参加者のアンケートを実施しました。</li> <li>● 防災会ニュースを3回発行しました。</li> </ul> <p>● 自主防災会は労住牧野ハイツ全住民で構成されるものです。具体的な日々の活動は、自治会が中心となり、管理組合が協力する形で活動しています。防災会会長は自治会会長が兼務し、幹事役員は自治会役員、管理組合役員が就任するよう規約で規定しました。</p> <p>● そのため、防災会としては、全住民参加の総会は開催せず、自治会総会、管理組合団地総会での報告とすることにいたします。</p> <p>● 今期の活動状況は上記のとおりです。 自主防災会規約（案）、2008年活動報告書を、次ページ以降に添付していますので、ご覧ください。</p>